

Tirgus izpētes
"Peldbaseina atpūtas zonas pirts lāvu atjaunošana"

Tehniskā specifikācija

1. **Pamatinformācija:**

Pasūtītājs: SIA „Olimpiskais sporta centrs”, reģ. Nr. LV40003558463

Juridiskā un faktiskā adrese: Grostonas iela 6B, Rīga, LV-1013

Kontaktpersona: namu pārzinis Juris Vidzups, mob.t. Nr. 26521771, e-pasts: juris@olimpiskais.lv

2. **Tirgus izpētes priekšmets:** Rimi Olimpiskā centra, kas atrodas Grostonas ielā 6b, Rīgā Atpūtas zonas Bio saunas ar sāls sienu lāvas dēļu demontāža un jaunu lāvas dēļu izgatavošana, piegāde un montāža, nodrošinot atbilstību šajā tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām.

3. **Prasības pretendentiem (Pasūtītājs pats informāciju pārbaudīs publiskajos reģistros):**

3.1. pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, ja attiecīgās valsts normatīvie akti to paredz;

3.2. pretendentiem nav nodokļu parādu;

3.3. uz pretendentu, tā valdi, dalībnieku/dalībniekiem, patiesā labuma guvēju/ guvējiem nav attiecināmas sankcijas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma izpratnē un personas nav reģistrētas sankciju sarakstos;

3.4. pretendenta piedāvātais darījums atbilst tā reģistrētajam darbības veidam;

3.5. pretendents pēc VID reitinga nav C un N kategorijas uzņēmums;

3.6. pretendentiem ir vismaz viena gada komercdarbības pieredze.

4. **Piedāvājuma iesniegšanas termiņš:** Pretendents iesniedz sagatavotu piedāvājumu (atbilstoši 6. punktam) līdz **2026. gada 11. februāra plkst. 11.00**, nosūtot to kā elektronisko dokumentu, kas parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu uz e-pasta adresi: birojs@olimpiskais.lv.

5. **Tehniskā specifikācija:**

5.1. **Objekta raksturojums:**

5.1.1. Rimi Olimpiskā centra, kas atrodas Grostonas ielā 6b, Rīgā, Peldbaseinu un Atpūtas zonas Bio sauna 23,6 m² platībā ar Himalaju sāls sienu;

5.1.2. ekspluatācijas režīms: gaisa temperatūra vidēji +60 °C, relatīvais mitrums aptuveni 45 %;

5.1.3. lietošanas veids: publiska / intensīva ekspluatācija.

5.2. Garantijas prasības:

- 5.2.1. Garantija materiāliem: ne mazāk kā 24 mēneši;
- 5.2.2. garantija montāžas darbiem: ne mazāk kā 24 mēneši.

5.3. Darbu apjoms, izpildes termiņš:

- 5.3.1. Darbus jāveic nakts laikā no plkst. 22.00 līdz 6.00, vienas kalendāra nedēļas laikā no līguma noslēgšanas;
- 5.3.2. darbu apjoms saskaņā ar 6. punktā norādīto tāmi: esošo lāvas dēļu demontāža, jaunu abaša lāvas dēļu izgatavošana un montāža esošajās vietās;
- 5.3.3. darbi jāveic, nebojājot sāls sienu un citas esošās konstrukcijas;
- 5.3.4. demontāžas un montāžas laikā jānodrošina sāls sienas aizsardzība pret mehāniskiem bojājumiem un putekļiem;
- 5.3.5. darbi jāveic saskaņā ar labu būvpraksi un saunu izbūves standartiem;
- 5.3.6. jāveic darba zonas sakārtošana pēc darbu pabeigšanas.

5.4. Materiāla prasības:

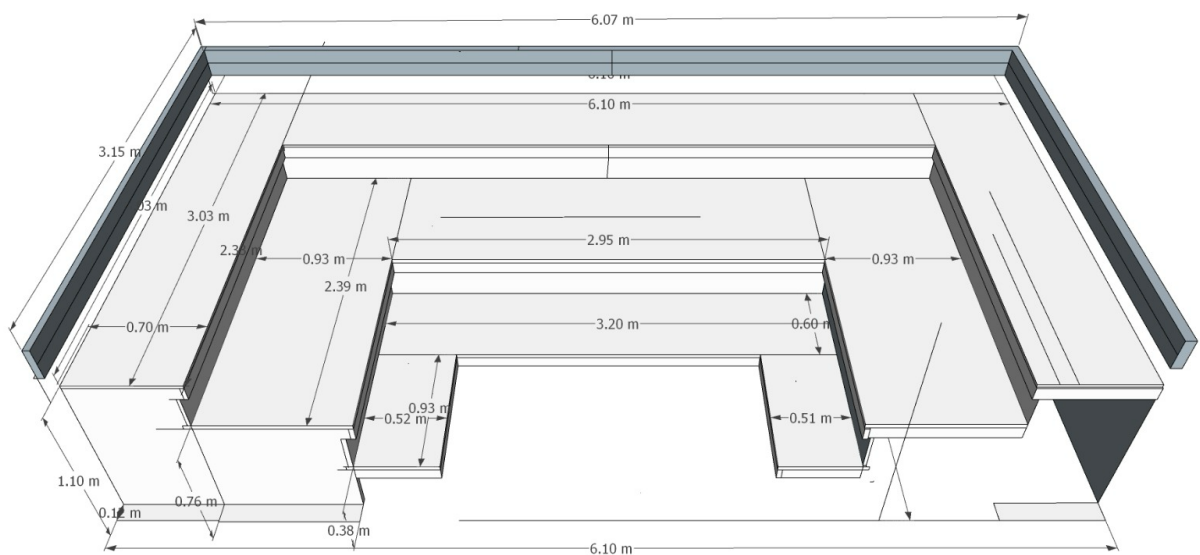
- 5.4.1. Saunas lāvu un atzveltnes dēļu koksnes suga – **abašs (Abachi / Ayous)**, bez sveķiem, bez redzamiem bojājumiem, plaisām un deformācijām; bez izteiktiem zariem saskares zonā; viendabīga struktūra, smalki apstrādāta virsma; piemērota lietošanai saunās pie paaugstinātas temperatūras un mitruma;
- 5.4.2. lāvu karkasa brušu koksnes suga – **priede vai egle**, tehniski kaltēta, mitruma saturs ne vairāk kā 12–14 %; bez aktīvas sveķu izdalīšanās un izteiktām sveķu kabatām; bez trupes, plaisām un deformācijām; mehāniski izturīga, stabila pie paaugstinātas temperatūras un mitruma; netiek izmantota tiešā saskarē ar apmeklētāju ādu.

5.5. Lāvas dēļu tehniskie parametri:

- 5.5.1. Jāveic precīza uzmērīšana objektā;
- 5.5.2. biezums: ne mazāks par 26 mm;
- 5.5.3. malu apstrāde: noapaļotas malas, rādiuss R4–R5, piemērotas drošai lietošanai saunā;
- 5.5.4. virsmas apstrāde: smalki slīpēta, bez šķembām; abaša lāvas dēļi izmantojami neapstrādāti; aizliegts izmantot lakas, krāsas vai sintētiskus pārklājumus; materiāli nedrīkst reaģēt ar sāls daļiņām.

5.6. Higiēnas un drošības prasības

- 5.6.1. Lāvas konstrukcija nodrošina stabilitāti un drošu lietošanu;
- 5.6.2. nestspēja: ne mazāk kā 200 kg uz sēdvietu;
- 5.6.3. nodrošinātas koksnes kustības kompensācijas spraugas (3–5 mm);
- 5.6.4. nodrošināta gaisa cirkulācija zem lāvas;
- 5.6.5. stiprinājumi: nerūsējošā tērauda, A4 klase, piemēroti mitrai un sāls videi;
- 5.6.6. virsmas viegli tīrāmas un dezinficējamas;
- 5.6.7. lāvas ekspluatācijas laikā neuzkarst līdz apdegumu riskam;
- 5.6.8. bez asām šķautnēm un traumējošiem elementiem.



Attēls – pirts lāvas vizualizācija.

6. **Finanšu piedāvājums:** Finanšu piedāvājumu iesniedz tāmes formā pēc zemāk ievietotā parauga, norādot vienību izmaksas un kopējo piedāvāto līgumcenu EUR bez PVN. Cenai jābūt norādītai EUR, norādot 2 (divas) zīmes aiz komata. Finanšu piedāvājumā ietver visas izmaksas, tai skaitā, bet ne tikai materiālu izmaksas, darba izmaksas, piegādes, nepieciešamo palīgdarbu izmaksas, tehnikas un palīgierīču izmantošanas izmaksas, visus nodokļus (izņemot PVN), nodevas un maksājumus, kas ir saistoši pretendētam, lai nodrošinātu kvalitatīvu līguma izpildi, kā arī visi riski, tajā skaitā iespējamie sadārdzinājumi. Papildu izmaksas līguma darbības laikā netiks pieļautas.

	Nosaukums	Mēra vienība	Daudz.	Vien. Cena	Kopējā cena
1	Saunas lāvu dēļi- Abaši 26 x 90 mm	t.m.			
2	Atzveltnes dēļi- Abaši 26 x 90 mm	t.m.			
3	Lāvu karkasa bruses - priede /egle 45 x 50 mm	t.m.			
4	Lāvu karkasa bruses 45 x90 mm	t.m.			
5	Lāvu karkasa latas 21 x 45 mm	t.m.			
6	Palīgmateriāli,	Kompl.			
7	Dēļu utilizācija	Kompl.			
8	Transports, sagāde,	gb.			
9	Saunas lāvu demontāžas un izbūves darbi	Kompl.			
Kopā apmaksai bez PVN 21%					

<i>PVN</i> <i>21%</i>	
<i>Kopā</i> <i>ar PVN</i> <i>21%</i>	

7. **Piedāvājumu vērtēšanas kritērijs:** Piedāvājuma izvērtēšanas kritērijs ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Primāri tiek vērtēta piedāvātā cena, tomēr zemākā cena pati par sevi automātiski nenozīmē saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, ja piedāvājums citos būtiskos aspektos ir mazāk izdevīgs vai rada paaugstinātu risku līguma izpildei. Pieņemot lēmumu, Pasūtītājs izvērtē arī citus būtiskus ar līguma izpildi saistītus apstākļus, tostarp, bet ne tikai, piegādes termiņu, piedāvātā risinājuma atbilstību tehniskajai specifikācijai un kvalitāti, piegādātāja spēju nodrošināt savlaicīgu un kvalitatīvu līguma izpildi, kā arī piegādātāja iepriekšējo pieredzi, finansiālo stabilitāti un reputāciju.
8. Tirgus izpētes uzvarētājam ir pienākums noslēgt līgumu ne vēlāk kā 14 (četrpadsmit) kalendāra dienu laikā no brīža, kad pasūtītājs nosūtījis līguma projektu saskaņošanai. Ja Līgums minētajā termiņā netiks noslēgts iepirkuma konkursa uzvarētāja ļaunprātīgas rīcības dēļ, tad līguma slēgšanas tiesības var tikt uzdotas nākamajam pretendenta, kas iesniedzis savu piedāvājumu cenu aptaujā.